

Comune di Moncalieri (Torino)

**Approvazione Variante Urbanistica n. 73, ex art. 17 comma 5 della l.r. n. 56/77 e s.m.i., al vigente P.R.G.C.. ad oggetto “Siti da bonificare e aree con accertato superamento delle concentrazioni soglie di rischio (CSR) e/o gravate da onere reale - artt. 251 e 253 del d.lgs. 152/2006 e s.m.i.”.**

(omissis)

LA GIUNTA COMUNALE

(omissis)

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

1. Di dare atto che, a seguito della pubblicazione e deposito del progetto preliminare di variante urbanistica n. 73 al vigente P.R.G.C., adottata con D.C.C. n. 139 del 11.11.2016, nei termini di legge, non sono pervenute osservazioni e proposte al Settore Gestione e Sviluppo del Territorio;
2. Di approvare, ai sensi e per i fini dell'art. 17 comma 5 della L.R. 05.12.1977 n. 56 e s.m.i. il progetto definitivo di Variante urbanistica n. 73 al vigente PRGC approvato con D.G.R. n. 33- 204 del 12.06.00 ad oggetto: “SITI DA BONIFICARE E AREE CON ACCERTATO SUPERAMENTO DELLE CONCENTRAZIONI SOGLIE DI RISCHIO (CSR) E/O GRAVATE DA ONERE REALE - ARTT. 251 E 253 DEL D.LGS. 152/2006 E S.M.I.” redatto dal Settore Gestione e Sviluppo del Territorio e costituito dagli elaborati tecnici di seguito elencati, depositati agli atti del Settore Gestione e Sviluppo del Territorio:

(omissis)

3. Di dare atto che gli elaborati cartografici e le N.T.A. approvati con il presente atto deliberativo aggiornano ed integrano i corrispondenti elaborati e N.T.A. del vigente P.R.G.C.
4. Di dare atto altresì che la Città Metropolitana di Torino, con Decreto del Vice Sindaco n. 54-1768/2017 del 22.02.2017 (pervenuto in data 23.02.2017 prot. 11777), ha espresso giudizio di compatibilità con deliberazione della Giunta n. 54-1768/2017 del 22.02.2017 trasmessa con nota del 23.02.2017 prot. n. 22436/2017 (Ns prot. N. 11777 del 23.02.2017), ha dichiarato, ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R.56/77 e s.m.i., che il suddetto progetto preliminare di Variante urbanistica n. 73 al vigente P.R.G.C. non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n.121-29759 del 21.07.2011, e con i progetti sovracomunali, precisando altresì che la suddetta Variante non si pone in contrasto con le disposizioni delle Norme di Attuazione del “PTC2” ;
5. Di dare atto che, come documentato al paragrafo 2 della Relazione Illustrativa che si richiamano integralmente, il progetto definitivo di Variante urbanistica di cui al punto 1) della presente deliberazione ha rilevanza esclusivamente comunale e non presenta incompatibilità con i Piani sovra comunali vigenti, soddisfa le condizioni di cui all'art. 17 comma 5 della L.U.R., come di seguito verificato e pertanto costituisce Variante parziale al P.R.G. vigente ai sensi dell'art. 17 comma 5 della stessa Legge

(omissis)

6. Di dare altresì atto che la Variante urbanistica n. 73 ex art. 17 co. 5 LUR al vigente PRGC di cui a punto 1) del presente provvedimento è stata adeguata alle prescrizioni contenute nella Determinazione Dirigenziale n. 856 del 30.05.2016 allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera “A” con la quale il Servizio Ambiente di questo Comune ha provveduto ad escludere, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i. e come previsto dalla D.G.R n. 25-2977 del 29.02.2016, la medesima Variante urbanistica dallo svolgimento delle successive fasi di valutazione della procedura di VAS

7. Di dare altresì atto che, come documentato nella Relazione Illustrativa, la Variante urbanistica di cui al punto 1) della presente deliberazione è compatibile con il Piano di Classificazione Acustica del Comune di Moncalieri approvato dal Consiglio Comunale n. 143 del 21.12.2006, in quanto non amplia gli interventi e le destinazioni d'uso previste dal vigente PRGC ed, inoltre, risulta coerente con la proposta tecnica di progetto preliminare della Variante urbanistica strutturale n. 69, adottata con D.C.C. n. 129 del 30.10.2015, di adeguamento del vigente PRGC alla normativa in materia di industrie a rischio di incidente rilevante (R.I.R.);
8. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 17 co. 7 della L.U.R., la presente variante urbanistica sarà efficace a seguito di pubblicazione sul B.U.R.P.;
9. Di dare atto che ai sensi dell'art. 17 comma 14 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., qualora la presente variante urbanistica sia stata approvata con procedura non coerente con i suoi contenuti, chiunque vi abbia interesse può presentare, entro il termine perentorio di trenta giorni dalla data di pubblicazione, motivato ricorso al Presidente della Giunta Regionale, agli effetti del decreto del Presidente della Repubblica 24.11.1971 n. 1199;
10. Di dare atto che il Dirigente del Settore è incaricato per lo svolgimento degli adempimenti relativi e conseguenti;
11. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'ente.

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

di APPROVARE l'immediata eseguibilità della deliberazione sopra riportata.